



# Ondres



L'océan comme horizon

Folk and free

---

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

---

# SOMMAIRE :

## Introduction

- I. Pourquoi ce projet « Plan-Plage »
- II. Les enjeux du projet
- III. L'avant-projet
- IV. La nouvelle configuration du site

## « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

# INTRODUCTION



### QUEST-CE QUE C'EST, « ONDRES OCÉAN » ?

Notre plage est un espace convoité, et ce territoire doit satisfaire à deux demandes contradictoires : préserver la jouissance du cadre en respectant notre dune et tous nos espaces naturels, tout en développant des services de proximité qui contribuent à son attractivité économique.

« Ondres-Océan », c'est avant-tout un nouveau espace, qui ouvre les portes d'une nouvelle cohabitation des individus avec notre nature, notre littoral à préserver dans la conscience d'une transition écologique nécessaire et pérenne, pour les générations futures.

---

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

I. POURQUOI CE  
PROJET  
« PLAN-PLAGE »

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## I. POURQUOI CE PROJET « PLAN-PLAGE »

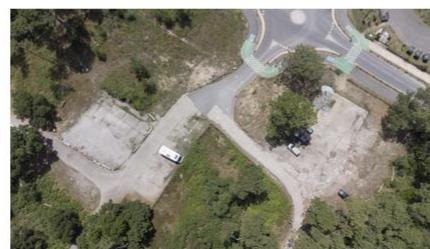
### I.1. L'ANCIENNE CONFIGURATION DU SITE



# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## I. POURQUOI CE PROJET « PLAN-PLAGE »

### I.1. L'ANCIENNE CONFIGURATION DU SITE



---

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## II. LES ENJEUX DU PROJET

## II. LES ENJEUX DU PROJET

L'objectif principal est le réaménagement du site en anticipant le recul du trait de côte par :

- ✓ des aménagements et équipements totalement réversibles ;
- ✓ la création des espaces mutables, susceptibles d'accueillir demain les activités menacées ;
- ✓ de nouvelles structures et notamment le parking rétro-littoral pour très large désimperméabilisation du secteur et une renaturation importante ;
- ✓ des mobilités douces et une gestion environnementale du site ;

---

# **« ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE**

**III. L'AVANT-  
PROJET**

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## III. L'AVANT-PROJET

### III.1. PROJECTION

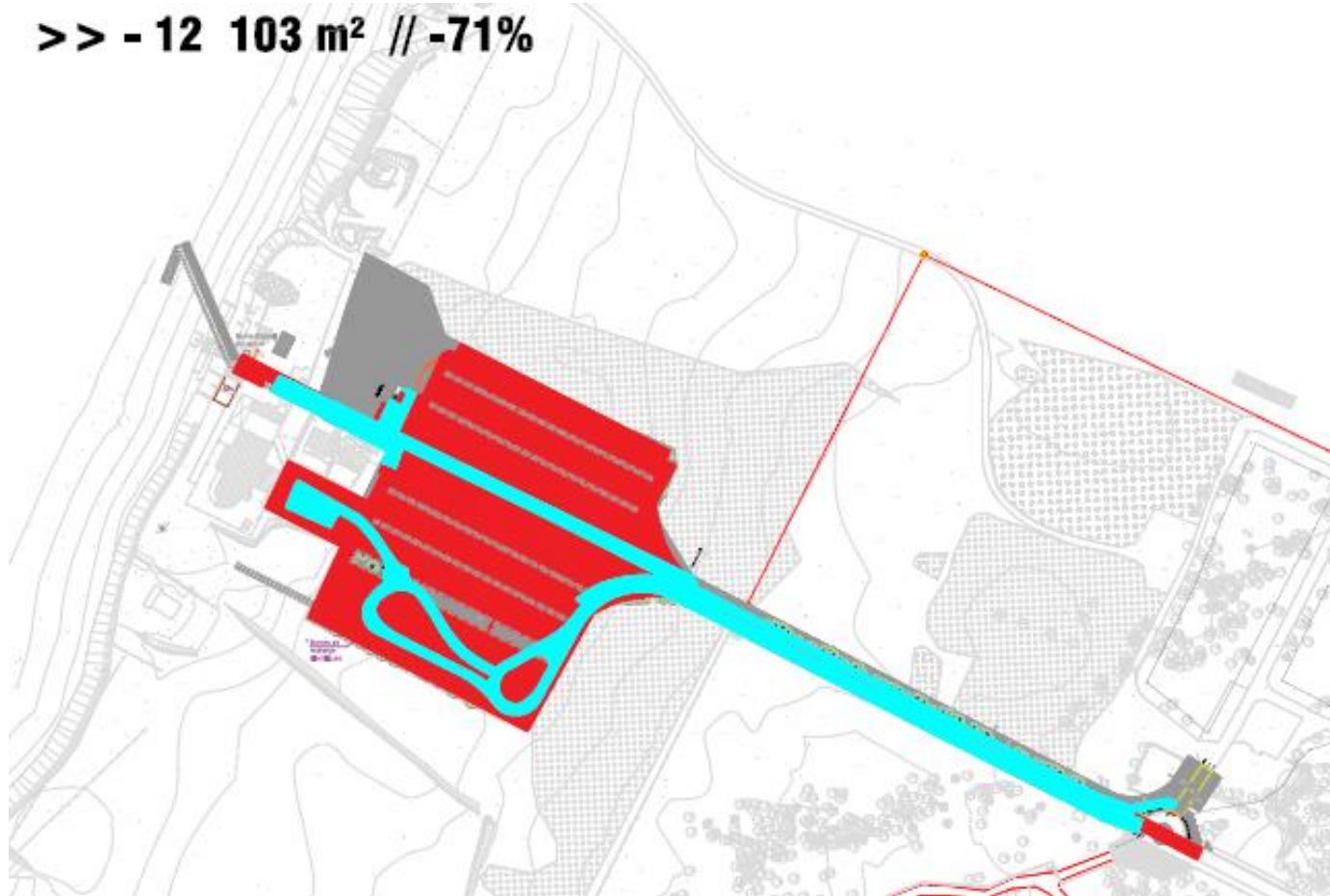


# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## III. L'AVANT-PROJET

### III.2. L'IMPACT SUR LA DÉSIMPERMÉABILISATION

>> - 12 103 m<sup>2</sup> // -71%



# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

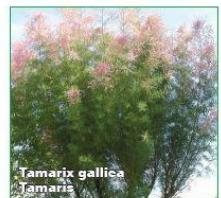
## III. L'AVANT-PROJET

### III.3. LA PALETTE VÉGÉTALE

#### LA PALETTE VÉGÉTALE

##### TÊTE DE PLAGE

>> ARBRES PERSISTANTS ET RÉSISTANTS  
GRAMINÉES ET ARBUSTES

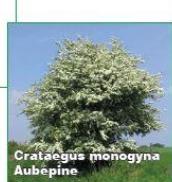
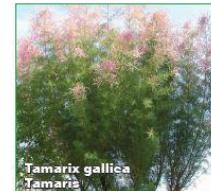


##### AVENUE DE LA PLAGE ET PARKING RÉTRO-LITTORAL

>> ARBRES PERSISTANTS ET RÉSISTANTS  
GRAMINÉES ET ARBUSTES



PASSAGE PROGRESSIVE DE L'UNE À  
L'AUTRE AU DROIT DE L'AVENUE DE  
LA PLAGE



---

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

## « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

### IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

#### IV.1. VUE D'ENSEMBLE



## « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

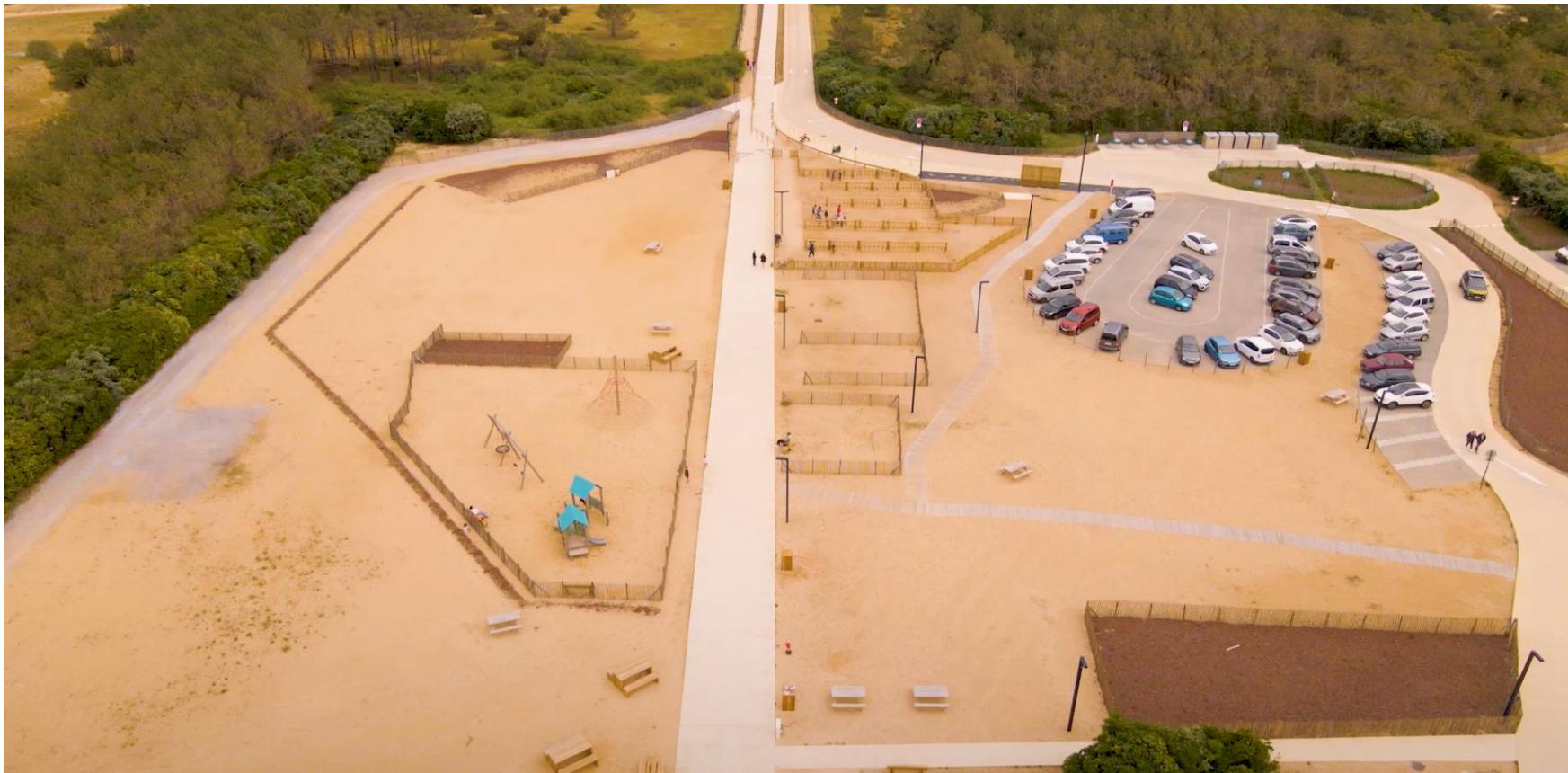
### IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

#### IV.1. VUE D'ENSEMBLE



## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

### IV.1. VUE D'ENSEMBLE



## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

### IV.1. VUE D'ENSEMBLE



## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

### IV.2. DES MOBILITÉS DOUCES AU SERVICE DE TOUTES ET TOUS

- ✓ Favoriser les **déplacements doux et optimiser l'usage du vélo** ;
- ✓ **Privilégier le transport collectif avec un service de navette gratuite pour toutes et tous** ;
- ✓ **Adapter les stationnements des véhicules motorisés à la saisonnalité** ;

« ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

### IV.2. DES MOBILITÉS DOUCES AU SERVICE DE TOUTES ET TOUS



# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

### IV.2. DES MOBILITÉS DOUCES AU SERVICE DE TOUTES ET TOUS



## « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

### IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

#### IV.3. DES MOBILITÉS DOUCES AU SERVICE DE TOUTES ET TOUS



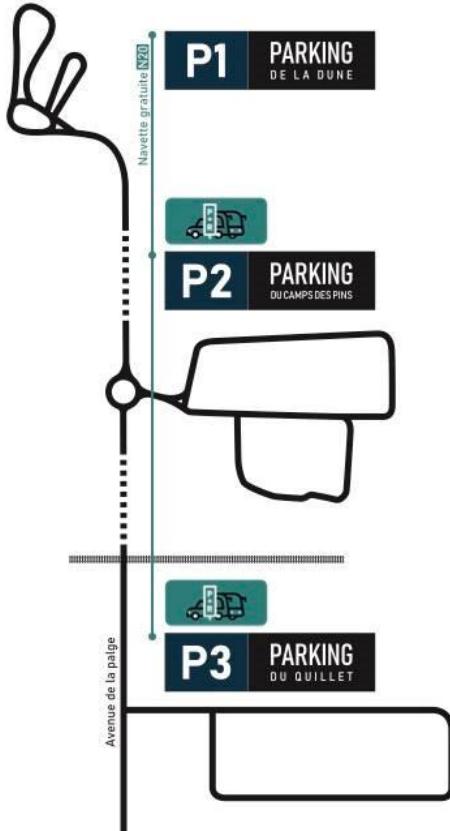
Avec notre opérateur de transport, **TXIK-TXAK** :

- ✓ 2 parking-relais gratuits, dont un sous couvert forestier naturel
- ✓ 1 parking vélo gratuit et sécurisé à la plage
- ✓ La navette gratuite en été, reliant le bourg à Ondres-Océan, 7j/7, de 7h à minuit

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

## IV. LA NOUVELLE CONFIGURATION DU SITE

### IV.3. DES PARKINGS REDIMENSIONNÉS EN RECOL DE LA DUNE



---

# « ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE

LES  
PARTENAIRES  
FINANCIERS

## LES PARTENAIRES FINANCIERS



Union européenne



RÉGION  
Nouvelle-  
Aquitaine

***La Nouvelle-Aquitaine et l'Europe  
agissent ensemble pour votre territoire***

★ Financement dans le cadre de la réponse de l'Union  
à la pandémie de COVID-19

- ✓ L'UNION EUROPÉENNE ET LE FONDS F.E.D.E.R.
- ✓ L'ÉTAT ET LE FONDS F.N.A.D.T.
- ✓ LA RÉGION NOUVELLE AQUITAINE
- ✓ LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL DES LANDES (40)
- ✓ LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS  
LA BANQUE DES TERRITOIRES
- ✓ L'AGENCE DE L'EAU
- ✓ LE G.I.P. LITTORAL ATLANTIQUE
- ✓ Et bien sûr, avec la participation de la Ville d'ONDRES.

---

# **« ONDRES OCÉAN » : UN PLAN PLAGE POUR UN RÉAMÉNAGEMENT DURABLE**

**CONCLUSION**

## CONCLUSION (1/2)

### « ONDRES-OCÉAN » ET SON PLAN-PLAGE, EN DEUX MOTS

- ✓ **Plus d'espace naturel** tout en conservant une partie centrale propice à l'activité commerciale ;
- ✓ **Près de 80% du sol désimperméabilisé** pour rendre à notre littoral et notre dune tous ses droits ;
- ✓ Une **totale modularité** en prévision de l'érosion de la dune (sans nouveaux travaux lourds) ;

## CONCLUSION (2/2)

### Un stationnement modulable :

- ✓ La majeure partie de l'année (10 mois sur 12), le parking de la Dune (P1) sera accessible et disposera d'une capacité suffisante pour tous les ondras et les usagers locaux ;
- ✓ Le parking ombragé du Camp des Pins (P2) propose plus de 370 places, gratuites, à l'année.
- ✓ En haute saison : stationnement sur le parking rétro-littoral situé face à l'aire des campings-cars et sur le parking-relais (P3 - P+R) du Quillet desservis par une navette gratuite ;



# Ondres

L'océan comme horizon

Folk and free